



STBENOIT

SAINT BENOIT TAMARINS

1: Adresse

4 RUE DES GLAIEULS ROND POINT DES PLAINES - 97470 - SAINT BENOIT

2: Surface, étages

1200 M²

3: Complément

ERP Cat 5 : Ets accueillant nb pers.<seuil dépend type Ets

4: Statut

Locataire

5 : Age

6 : Autre

0	Etat neuf
1	Très bon état
2	Bon état
3	Etat d'usage
4	Mauvais état
5	HS

Domaine	Famille	Qté	Caractéristiques	MARQUE	Etat	Périmètre contractuel
CVC	BGSE Bouche Grille Soufl. Extract.	28 7 13	Bouche de soufflage - ALDES - BIM320 + MR Grilles de reprise - ALDES - AU124 Bouche d'extraction - ALDES - BAP COLOR		3 1 1	Mise en service 2026 Mise en service fin 2025
	CLIMIN Climatiseur Autonome	2 2 1	Unité extérieure - HITACHI - RAC-10G5 - R410A - 9000BTU Cassette intérieure murale - HITACHI- RAS-10G5 Télécommandes filaires		3 3 1	
	Climatiseur multizone	1 1 1 1 4 10	Télécommandes sans fil Unité extérieure - WESPOINT tri split Unité extérieure - WESPOINT Tri split Unité extérieure - HITACHI - RAM-53QH5 - R410A - 5,2 kWf Cassette intérieure 600x600 - HITACHI Télécommandes sans fil		3 0 0 3 3 3	
	Climatiseur multizone	1 3 3	Unité extérieure - AIRWELL - AWAU-YCZ536-H11 - R410A - 10,5 Cassette intérieure 600x600 - AIRWELL Télécommandes sans fil		2 2 2	
	Climatiseur multizone	4 2 1 24 24	Unité extérieure - CARRIER - 38QUS027DS3-1 - R410A - 27000 BTU Unité extérieure - CARRIER - 38QUS036DS4-1 - R410A - 36000 BTU Unité extérieure - CARRIER - 38QUS042D8S5 - R32 - 42000 BTU Cassette intérieure 600x600 - CARRIER Télécommandes sans fil		1 1 1 1 1	
	Climatiseur multizone	1 1	Commande centralisée - SYSFREE - PSC-A64S Horloge hebdomadaire - SYSFREE - PSC-A1T		2 2	
	CTA Centrale Traitement d'air	1 1	CTA - CARRIER - 39SQ 0404 - 2800 m3/h - BATTERIE DETENTE DIRECTE Unité extérieure - HITACHI - RAS-10HRNSE - 25,0 kWf		3 3	
	VMC VMC Simple flux	1 1	Caisson VMC - ALDES - EASYVEC C4 700 STD - 330m3/h Caisson EXTRACTION - ALDES - EASYVEC C4 2500 STD - 1905m3/h		2 2	
	Stores extérieurs	1	Rideau métallique motorisé - 2,3 x 2,15M - (2013)		2	
		Ens	Télécommande (filaire ou à pile)		2	
PB	APPSAN Appareil Sanitaire	8 4 2 1 1	WC suspendu - ALLIA Lavabo - ALLIA + robinetterie à levier Lave mains + robinetterie à manette Evier + mitigeur Vidoir ménage + robinetterie			
CHAUUE	Chauffe-eau Electrique	1	Ballon électrique - 50L		3	

